

RÈGLEMENT GRAPHIQUE et RISQUES NATURELS «SOL» 1:5 000

Modification n°6 (procédure simplifiée) APPROBATION

vu pour être annexé à la délibération
du conseil communautaire
en date du **6 mars 2025**

le Président **Patrick GOMONT**

PLUi approuvé le 30 janvier 2020
Modification n°1 approuvée le 18 mars 2021
Modification n°2 approuvée le 23 septembre 2021
Mise à jour du dossier arrêtée le 23 septembre 2021
Modification n°3 approuvée le 25 mai 2023
Modification n°4 approuvée le 28 septembre 2023
Modification n°5 approuvée le 27 juin 2024

Bayeux Intercom
4 place Gauquelin Despallières
14400 Bayeux

www.bayeux-intercom.fr

02 31 51 63 00



COMMUNE	PLANCHE ATLAS
Agy	J4 - J5 - K3 - K4 - K5 - L3 - L4
Arganchy	K5 - K6 - K7 - L5 - L6 - L7 - M5 - M6
Arromanches	C11 - C12 - D11 - D12
Barbeville	G5 - G6 - H5 - H6 - I5 - I6
Bayeux	G7 - G8 - H6 - H7 - H8 - I7 - I8 - I9
Campigny	I2 - I3 - I4 - J2 - J3 - J4 - K2 - K3 - K4
Chouain	M9 - M10 - M11 - N9 - N10 - N11 - O10
Commes	B6 - B7 - C5 - C6 - C7 - D5 - D6 - D7
Condé-sur-Seulles	L10 - L11 - M9 - M10 - M11
Cottun	H3 - H4 - H5 - I3 - I4 - I5
Cussy	G4 - G5 - G6 - H4 - H5
Ellon	K8 - K9 - L7 - L8 - L9 - M8 - M9
Esquay-sur-Seulles	H10 - H11 - H12 - I10 - I11 - I12 - J12
Guéron	I7 - I8 - J6 - J7 - J8 - K6 - K7 - K8 - L7 - L8
Juaye-Mondaye	L6 - L7 - L8 - M6 - M7 - M8 - M9 - N6 - N7 - N8 - N9 - N10 - O7 - O8 - O9 - O10 - P7 - P8
Le Manoir	F11 - F12 - G11 - G12 - G13 - H11 - H12 - H13
Longues-sur-Mer	B7 - B8 - B9 - C7 - C8 - C9 - D7 - D8 - D9 - D10 - E7 - E8 - E9
Magny-en-Bessin	D9 - D10 - E9 - E10 - F9 - F10
Manvieux	B9 - B10 - C9 - C10 - D9 - D10
Monceaux-en-Bessin	I8 - J7 - J8 - J9 - K7 - K8 - K9
Nonant	J10 - J11 - K9 - K10 - K11 - L9 - L10 - L11 - M9 - M10
Port-en-Bessin-Huppain	B4 - B5 - B6 - C3 - C4 - C5 - C6 - D4 - D5
Ranchy	I4 - I5 - I6 - J4 - J5 - K4 - K5
Ryes	D10 - D11 - D12 - E10 - E11 - E12 - F10 - F11 - F12
Saint-Côme-de-Fresné	C12 - C13 - D12 - D13 - E12 - E13
Saint-Loup-Hors	H6 - H7 - I5 - I6 - I7 - J5 - J6 - J7
Saint-Martin-des-Entrées	I8 - I9 - I10 - J8 - J9 - J10 - K9 - K10
Saint-Vigor-le-Grand	E8 - E9 - F8 - F9 - F10 - G8 - G9 - G10 - H8 - H9 - H10 - I8 - I9 - I10
Sommervieu	F10 - F11 - G9 - G10 - G11 - H9 - H10
Subles	J5 - J6 - K5 - K6 - L5 - L6
Sully	E5 - E6 - F5 - F6 - F7 - G5 - G6 - G7
Tracy-sur-Mer	C10 - C11 - D10 - D11 - E10
Vaucelles	F6 - G5 - G6 - G7 - H6 - H7
Vaux-sur-Aure	D6 - D7 - D8 - E7 - E8 - F7 - F8 - G7 - G8
Vaux-sur-Seulles	I10 - I11 - I12 - J10 - J11 - J12 - K11
Vienne-en-Bessin	G10 - G11 - H10 - H11 - H12 - I11

63d2 REGLEMENT GRAPHIQUE et RISQUES NATURELS "SOL" 1/5000è

Découpage du territoire en 126 planches cartographiques

Les données sur les risques sont reportées à titre informative. Elles sont issues des bases de données de la DREAL ou du BRGM.
Les dates de mise à jour sont fonctions des données disponibles sur les sites internet au 1er janvier 2020. Il est fortement conseillé de se rapporter aux notices associées à chaque risque (disponible sur les sites internet) avant l'interprétation de cette carte car l'information est créée pour être lue au 1/25000 ou 1/50000è.

REGLEMENTATION

 Limite de zone

POUR INFORMATION

Cavités Source DREAL

 Localisation et périmètre de sécurité

 Secteur ayant fait l'objet d'étude de sols (voir annexes documentaires)

Extrait de la carte de prédisposition aux chutes de blocs

Etat de la connaissance en novembre 2011 - Source DREAL

 Zone d'effondrement avec indice de prédisposition forte

Extrait de la carte de prédisposition aux glissements de terrain et fluage de pente

Etat de la connaissance à janvier 2008 - Source DREAL

 Terrain prédisposé pente modérée

 Terrain prédisposé pente forte

 terrain prédisposé pente très forte

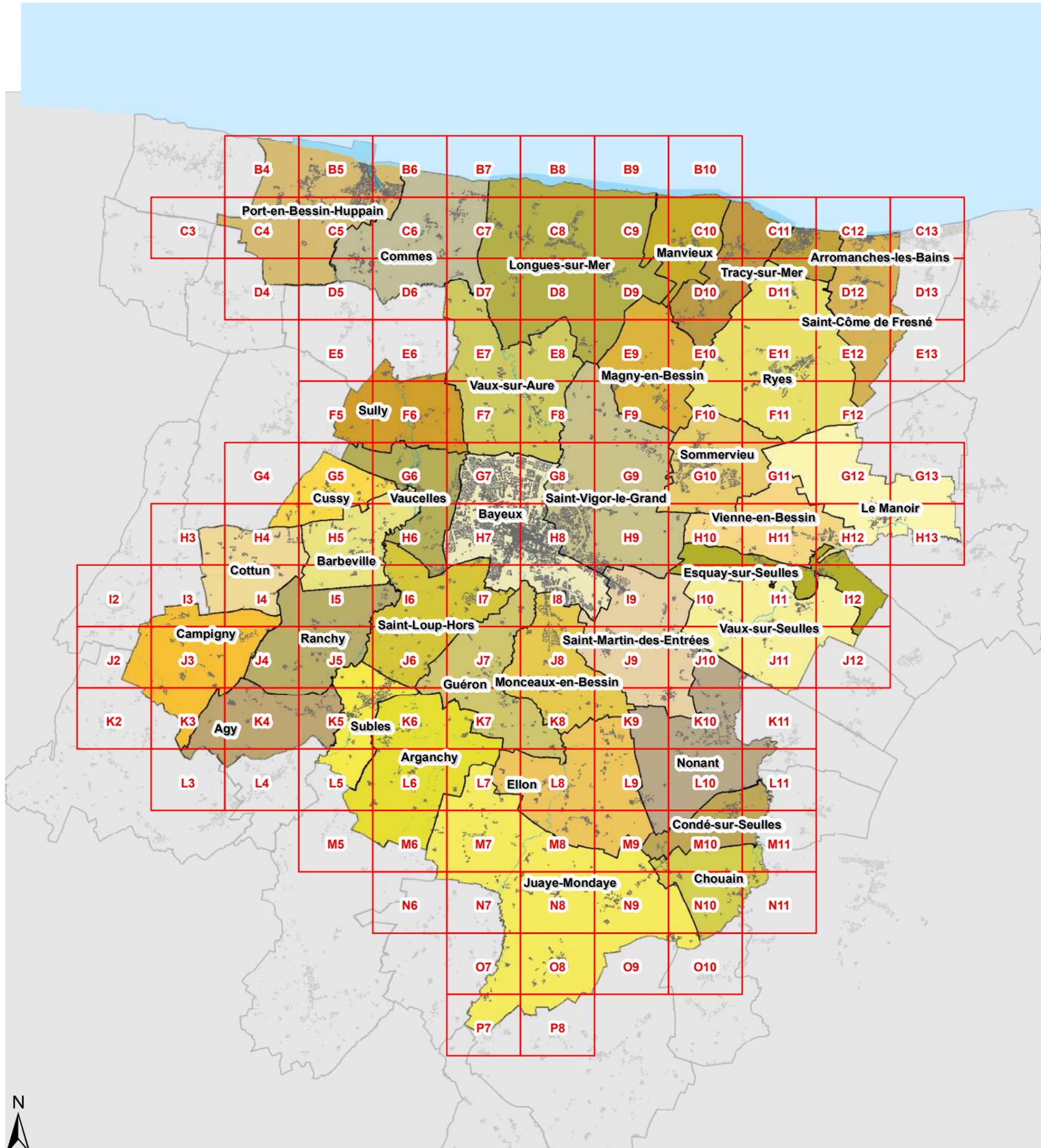
Extrait de la carte du retrait et gonflement des argiles

Source : BRGM / janvier 2020

 Moyen

 Fort

 Zone à potentiel radon de niveau 3



0 0,5 1 2 3 4
Kilomètres

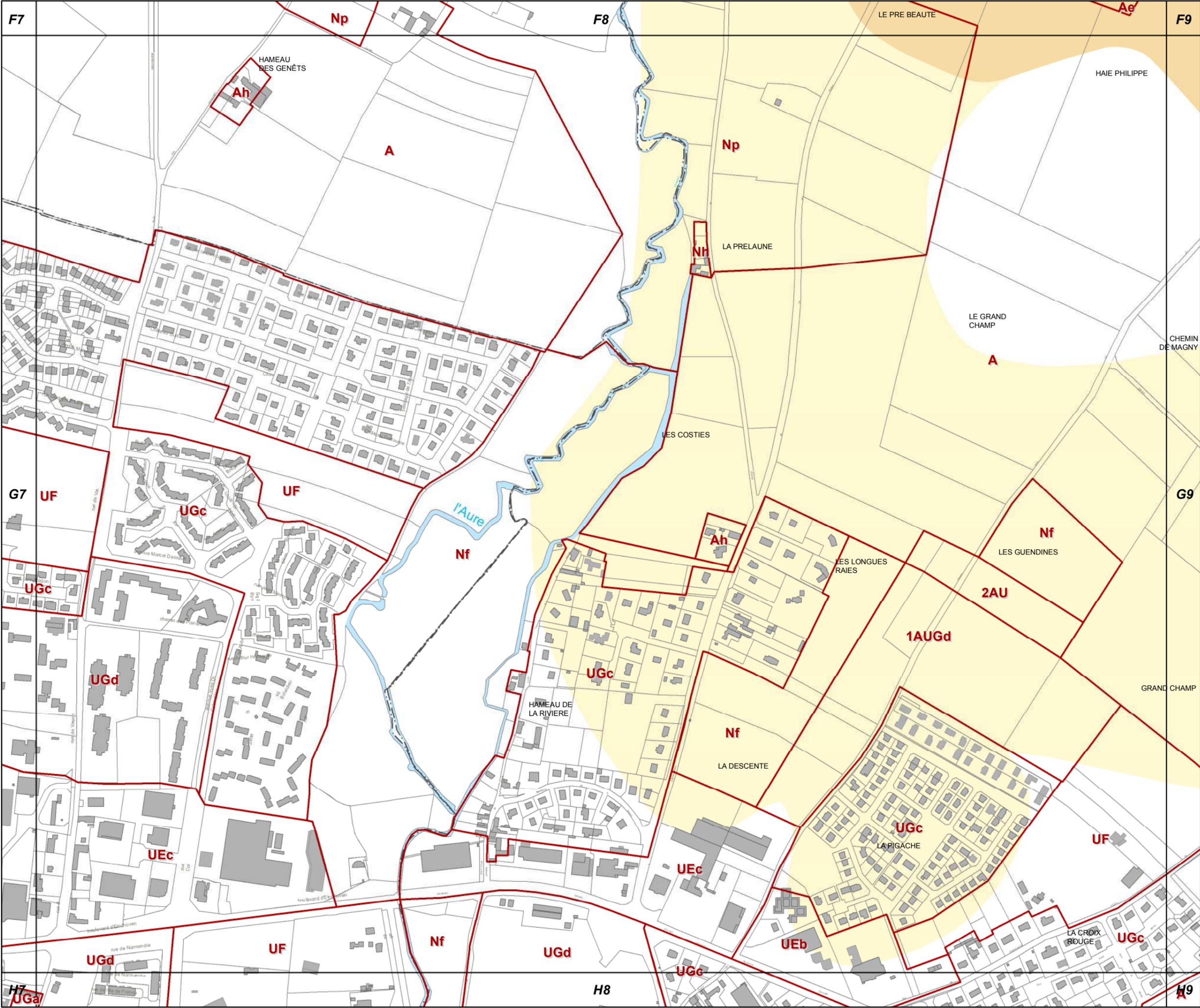
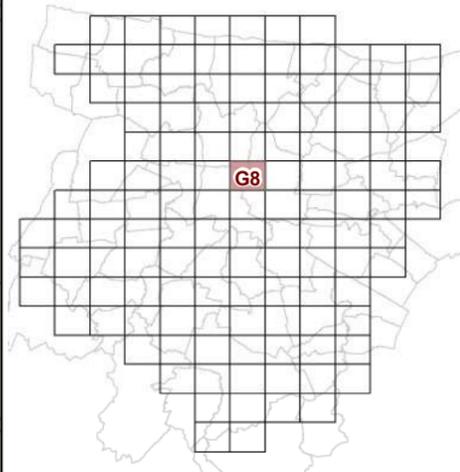
Les mises à jour de cadastre datent de janvier 2023.

Modification n°6 du PLUi de BAYEUX INTERCOM
approuvée le 6 mars 2025





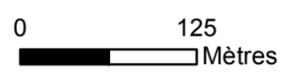
G8



**63d2 REGLEMENT GRAPHIQUE
et RISQUES NATURELS "SOL"
1/5000è**

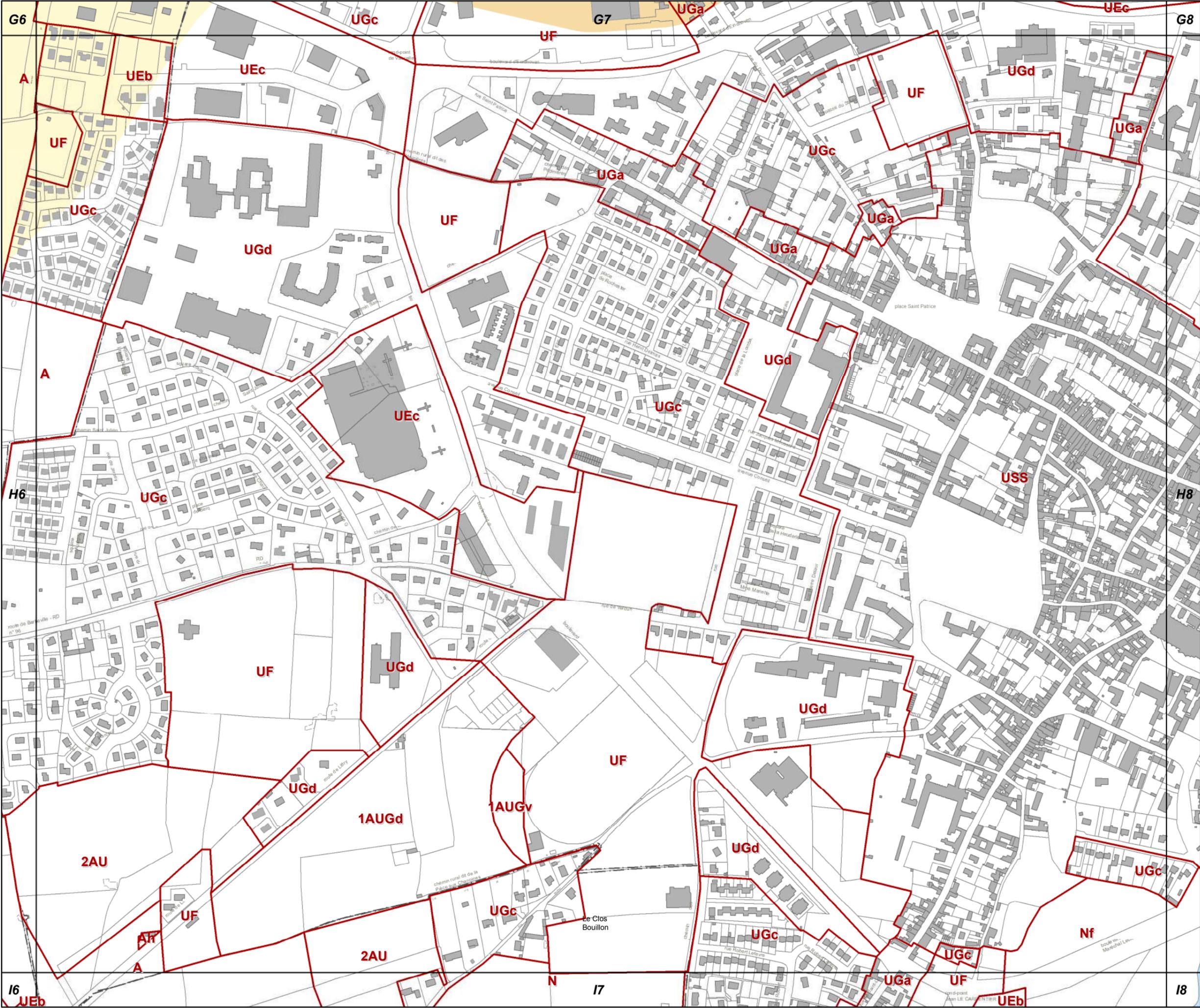
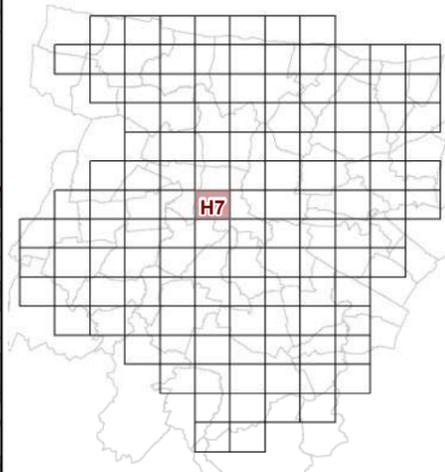
PLUi de BAYEUX INTERCOM

Modification n°6
(procédure simplifiée)





H7



**63d2 REGLEMENT GRAPHIQUE
et RISQUES NATURELS "SOL"
1/5000è**

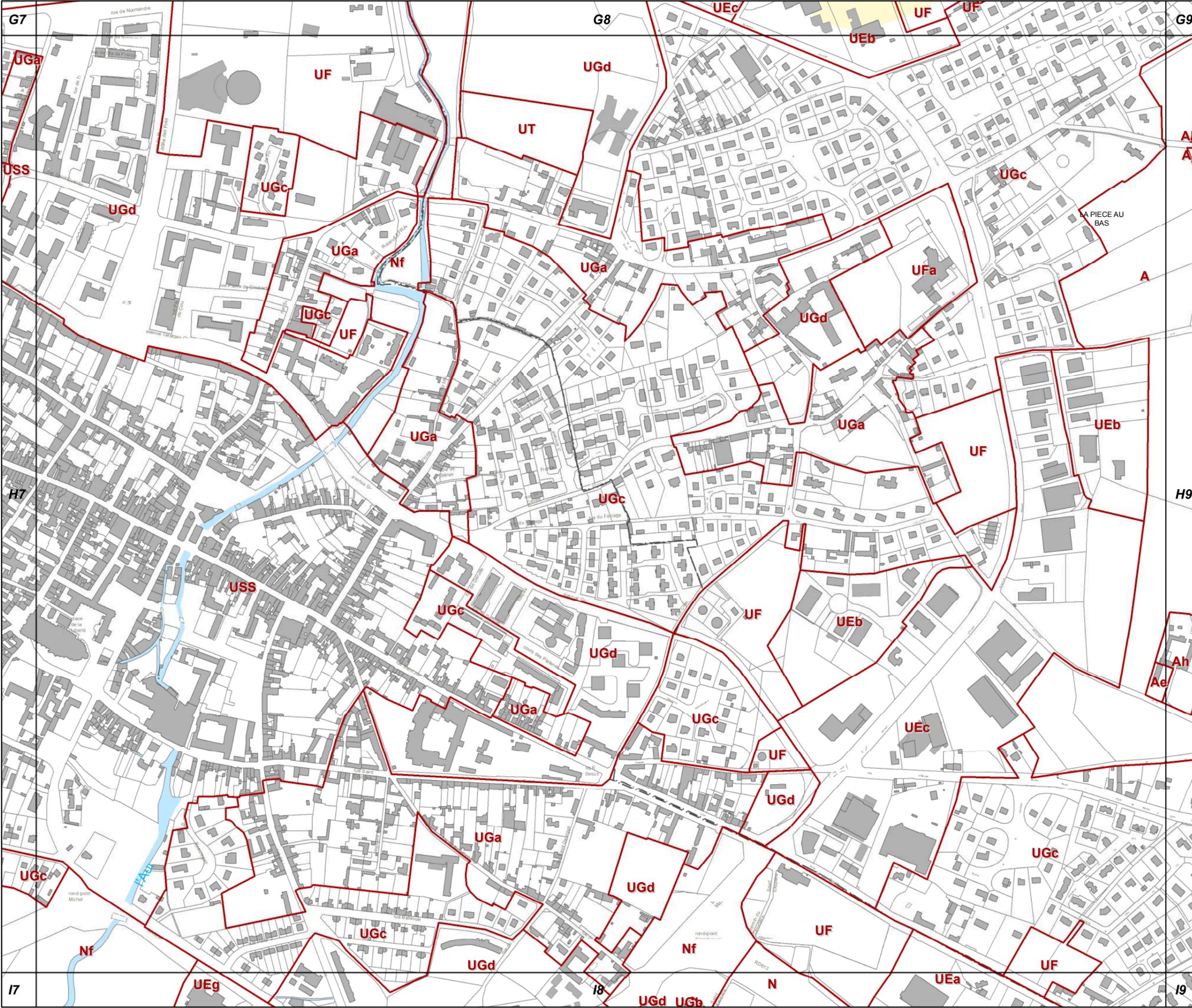
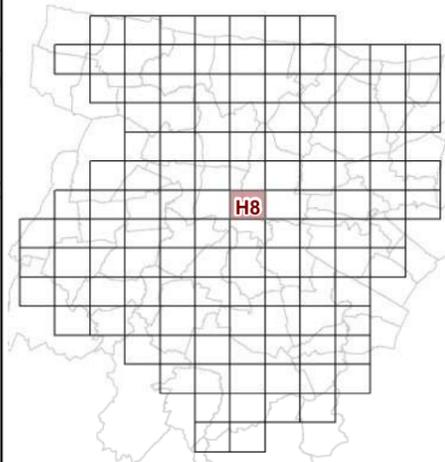
PLUi de BAYEUX INTERCOM

Modification n°6
(procédure simplifiée)





H8



**63d2 REGLEMENT GRAPHIQUE
et RISQUES NATURELS "SOL"
1/5000è**

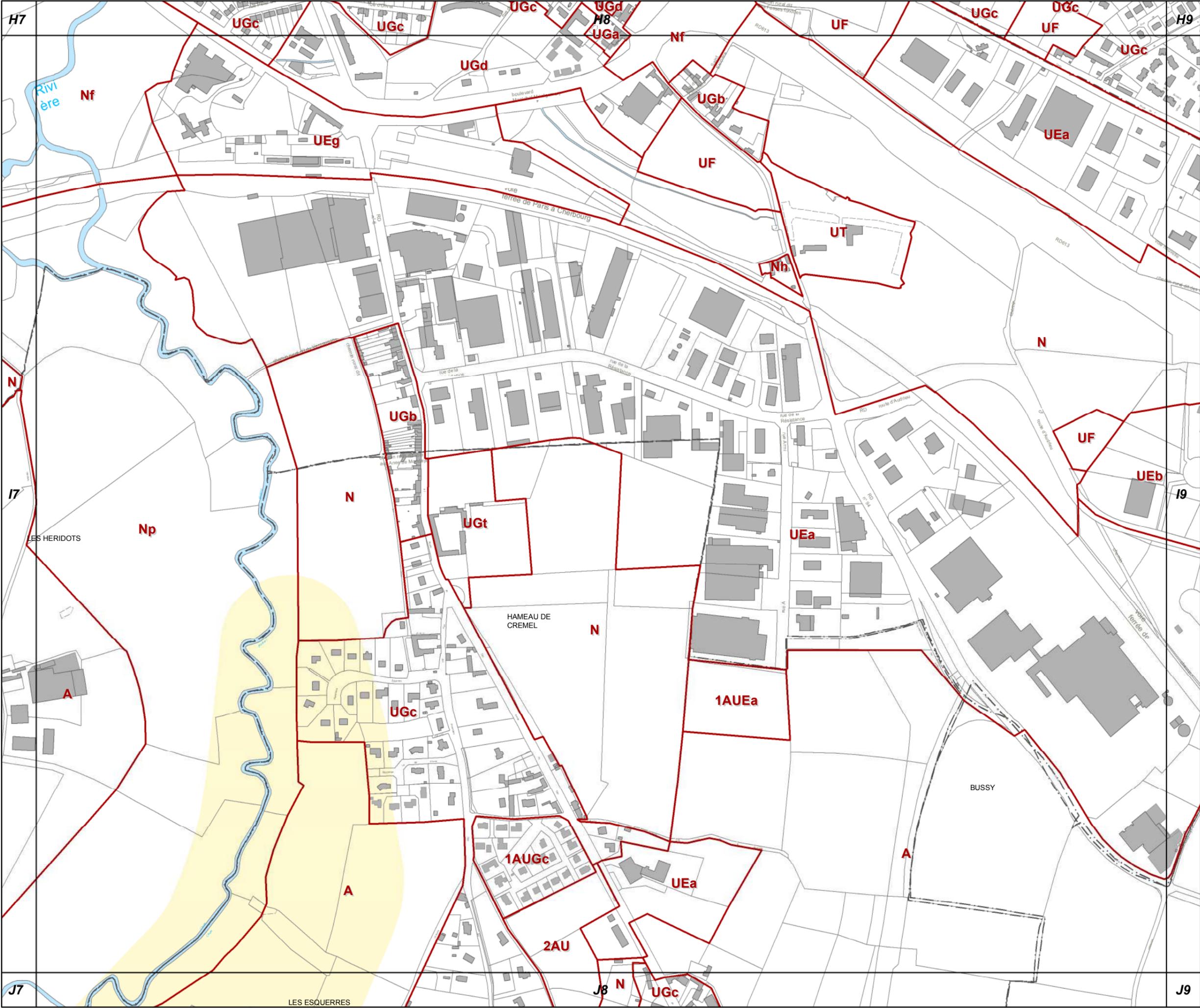
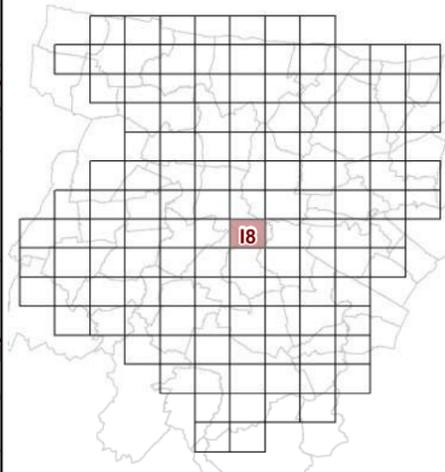
PLUi de BAYEUX INTERCOM

Modification n°6
(procédure simplifiée)





18



**63d2 REGLEMENT GRAPHIQUE
et RISQUES NATURELS "SOL"
1/5000è**

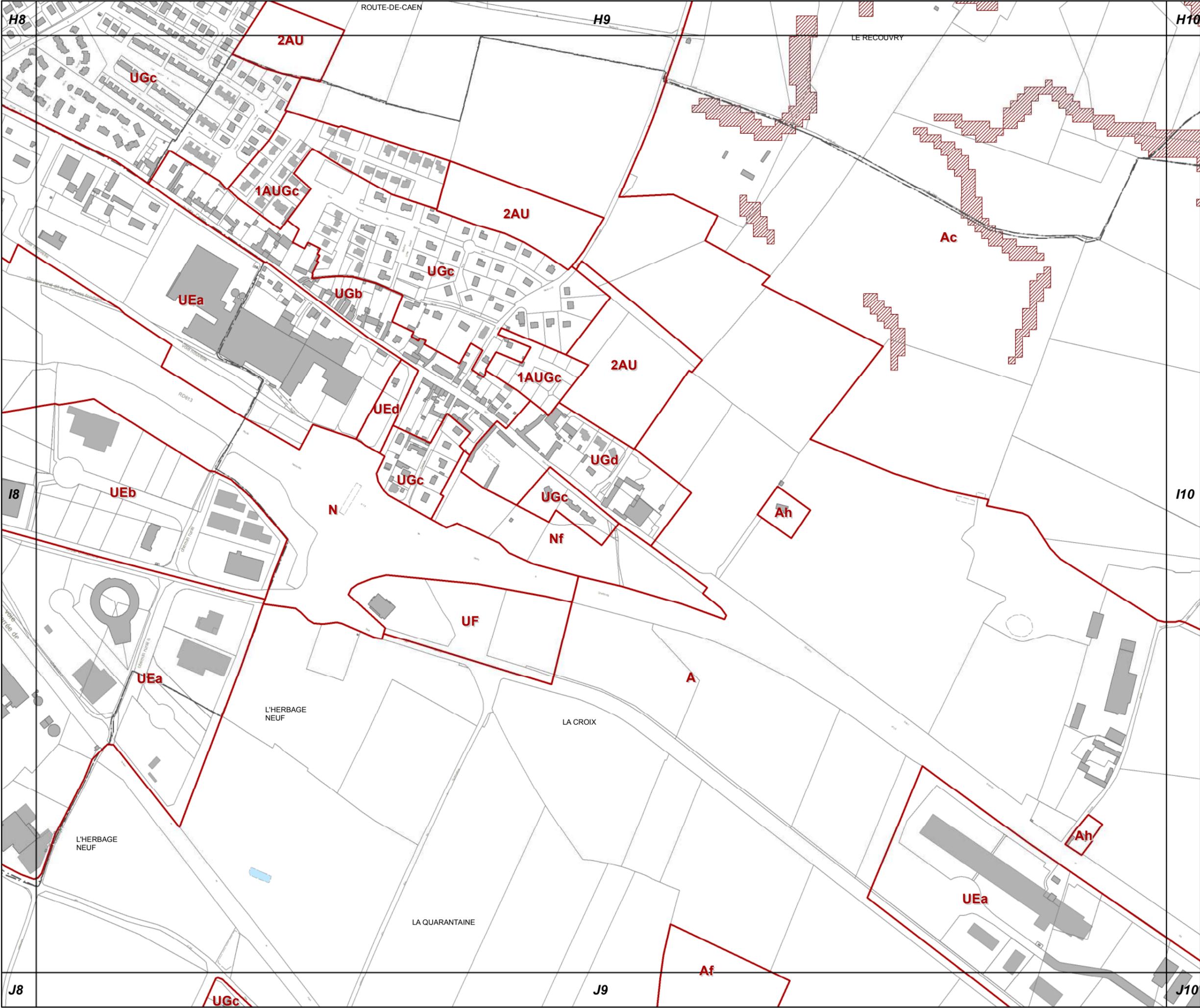
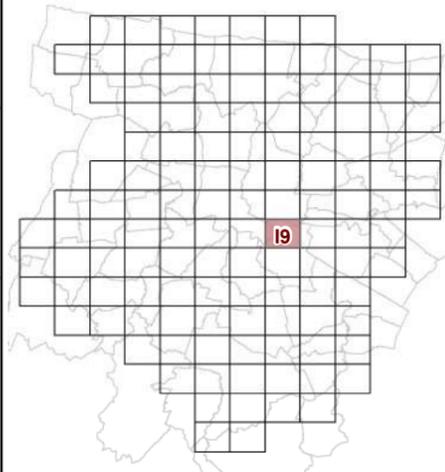
PLUi de BAYEUX INTERCOM

Modification n°6
(procédure simplifiée)





19



**63d2 REGLEMENT GRAPHIQUE
et RISQUES NATURELS "SOL"
1/5000è**

PLUi de BAYEUX INTERCOM

Modification n°6
(procédure simplifiée)

